

Nr	ÜP maakasutus	Müra kategooria
Mustamäe linnaosa		
1	Väikeelamumaa EE	II kategooria
2	Korruselamumaa EK	II kategooria
3	Avatud hoonetevahelise ruumiga korruselamumaa EK R	II kategooria
4	Osakeskused (mikrorajooni keskused) C	III kategooria
5	Üldkasutatavate ehitiste maa Ü	IV kategooria
6	Ärimaa Ä	III kategooria
7	Pargid ja üldkasutatavad rohealad H	I kategooria
8	Transpordimaa LP	-
9	Transpordimaa L	-
10	Eriterritoorium ST	-
11	Eriterritoorium SK	-
12	Tervishoiuasutuste arenguala A-1	II kategooria
13	Korterelamute ja üldkasutatavate ehitiste arenguala A-2	II kategooria
14	Korterelamute ja äriehitiste segahoonestusala A-3	III kategooria
15	Üldkasutatavate ja äriehitiste segahoonestusala A-4	IV kategooria
16	Tootmise ja/või ärifunktsiooniga arenguala A-5	-
17	Elamute ja äriehitiste arenguala A-6	III kategooria
18	Linna/linnaosa keskuse/ äriehitise/elamute arenguala A-7	III kategooria
19	Tallinna Tehnikaülikooli arenguala A-8	II kategooria
20	Tammsaare tee laienduseks reserveeritav ala L-1	-
21	Haljasala ning juurdepääsude ja parkimise ala L-2	-
Paljassaare ja Russalka vahelise rannaala		
22	Kesklinna mitmefunktsiooniline maa C	III kategooria
23	Üldkasutatava ehitise maa A	IV kategooria
24	Elamumaa E	II kategooria
25	Elamu- ja haljasala maa E + HP	II kategooria
26	Elamu- ja ärihoone maa E + B	III kategooria
27	Kaubandus- ja teenindusehitise maa B	IV kategooria
28	Ettevõtlusehitise maa B + T	III kategooria
29	Tehnoehitise maa O	-
30	Raudtee maa LR	-
31	Liiklust teenindava ehitise maa LE	-
32	Jahi- ja reisisadama maa SJ	IV kategooria
33	Kauba- ja tootmissadama maa ST	-
34	Riigikaitse sadama maa SR	-
35	Puhketeeninduse maa P + B	I kategooria
36	Puhkeala maa P	I kategooria
37	Haljasala maa HP	III kategooria
38	Looduslikuna hoitav haljasmaa HL	I kategooria
Pirita linnaosa		
39	Segafunktsiooniline ala C	III kategooria
40	Väljakujunenud pereelamute ala EP	II kategooria
41	Väikeelamute ala EV	II kategooria
42	Korterelamute ala EK	II kategooria
43	Perspektiivne pereelamute ala E-1	II kategooria
44	Kõrghaljastuse säilitamisega väikeelamute ala E-2	II kategooria
45	Üldkasutatavate ehitiste ala A	II kategooria

46	Ärihoonete ala B	III kategooria
47	Tootmishoonete ala T	-
48	Tehnoehitiste ala OT	-
49	Sadamaala LS	-
50	Transpordimaa ala LP	-
51	Park ja Roheala H	I kategooria
52	Üldkasutatava supelranna ala PR	I kategooria
53	Hoiu- ja kaitsemetsa ala HK	I kategooria
54	Kalmistuala K	I kategooria
55	Vee ala	-
56	Tallinna Botaanikaala ala	II kategooria
57	Tallinna Teletorni ala	III kategooria
Lasnamäe elamualad		
58	Avalikult kasutatavate- ja sotsiaalobjektide ala A	II kategooria
59	Avalikult kasutatavate- ja sotsiaalobjektide ala, korterelamute ala kõrvalotstarbega A+Ek	II kategooria
60	Ettevõtlusala B	III kategooria
61	Ettevõtlusala, korterelamute ala kõrvalotstarbega B+Ek	III kategooria
62	Ettevõtlusala, tootmis-, laondusettevõtete kõrvalotstarbega B+T	IV kategooria
63	Keskuse ala C	III kategooria
64	Korterelamute ala Ek	II kategooria
65	Korterelamute ala, ettevõtlusala kõrvalotstarbega Ek+B	II kategooria
66	Haljasala H	I kategooria seal, kus see on võimalik tagada, näiteks pirita jõe ümbruses.
		III kategooria seal, kus on lähedal suuremad teed, elamud, ühiskondlikud hooned ja teenindusettevõtted.
67	Liiklusala L	-
68	Parklahoonete ala P	-
69	Veemaa V	-
70	Puhkamiseks sobivad alad	I kategooria
Lasnamäe tööstusalad		
71	Ettevõtlusala B	IV kategooria
72	Ettevõtlusala, tootmis-, laondusettevõtete kõrvalotstarbega B+T	IV kategooria
73	Tootmis-, ettevõtlusala kõrvalotstarbega T+B	-
74	Ettevõtlusala, korterelamu-, tootmis- ja laondusettevõtlusala kõrvalotstarbega B+T+EK	III kategooria
75	Korterelamu ala, ettevõtlusala kõrvalotstarbega EK+B	II kategooria
76	Roheala H	III kategooria
77	Pereelamuala EP	II kategooria
78	Lennuväljaala LL	-
79	Veeala V	-
80	Liiklusala L	-
81	Mäetööstusala TM	-
Haabersti linnaosa		
82	Pereelamute ala Ep	II kategooria
83	Väikeelamute ala Ev	II kategooria
84	Korterelamute ala Ek	II kategooria

85	Ettevõtlusala B	IV kategooria
86	Ühiskondlike hoonete ja ettevõtlusala A+B	III kategooria
87	Ettevõtlus ja tootmisala B+T	IV kategooria
88	Keskuse ala C	III kategooria
89	Segahoonestusala S	III kategooria
90	Ühiskondlike hoonete ala A	II kategooria
91	Supelranna ala PR	I kategooria
92	Sadama ala LS	-
93	Roheala H	I kategooria
Kristiine linnaosa		
94	Väikeelamute ala Ev	II kategooria
95	Väikeste korterelamute alad Ek	II kategooria
96	Segahoonestusalad S	III kategooria
97	Ärifunktsioonilised alad / magistraaltänavate äärne ärivöönd Ä	III kategooria
98	Ettevõtlus- tootmisalad B+T	III kategooria
99	Ühiskondlike hoonete alad Ü	II kategooria
100	Eriotstarbelised alad R	-
101	Suuremate tehno- ja kommunaalrajatiste alad	IV kategooria
102	Parkide ja üldkasutatavate haljakute alad HP	III kategooria
Tallinna linna ÜP, mis kehtib hetkel Kesklinnas, Põhja-Tallinnas ja Nõmmel		
103	Vanalinn	III kategooria
104	Kesklinna segahoonestusala	III kategooria
105	Piirkonna või linnaosa keskuse segahoonestusala	III kategooria
106	Väikeelamute ala	II kategooria
107	Korterelamute ala	II kategooria
108	Ühiskondlike ja puhkeehitiste ala	II kategooria
109	Ettevõtluse segahoonestusala	III kategooria
110	Tööstusettevõtete ala	III kategooria
111	Metsad, pargid ja looduslikud haljasalad	I kategooria seal, kus see on võimalik tagada.
		III kategooria seal, kus on lähedal suuremad teed, elamud, ühiskondlikud hooned ja teenindusettevõtted.
112	Kalmistud	I kategooria
113	Sadama ala	-
114	Riigikaitseline ala	IV kategooria
115	Eriotstarbeline ala	-
116	Reservala	-
117	Üldkasutatavad supelrannad	I kategooria
118	Magistraaltänavate ärivöönd	III kategooria
119	Perspektiivsed elumupiirkonnad	II kategooria
120	Miljööväärtuslik elamualal	II kategooria
121	Perspektiivne väikeelamu ala kõrghaljastuse säilitamisega	II kategooria
122	Liiklusala	-